

Allegato A

Informativa sul trattamento dei dati personali ai condòmini

Informativa ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla Protezione dei Dati Personali ("GDPR") recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Sulla base del GDPR il Condominio, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuto a fornire alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali.

Fonte dei dati e finalità del trattamento

I dati personali in possesso del Condominio sono raccolti direttamente presso i singoli condòmini, fornitori e altri soggetti che svolgono o possono svolgere attività e servizi per il Condominio o banche dati pubbliche. I dati personali sono trattati nell'ambito dell'attività del Condominio per la finalità di gestione e amministrazione delle parti comuni, che può esplicarsi attraverso la gestione dei rapporti contrattuali, degli adempimenti ad obblighi di legge o derivanti da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate altresì dalla legge e da organi di vigilanza e di controllo.

Modalità di trattamento dei dati

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato oltre che con strumenti manuali anche attraverso strumenti automatizzati (sia informatici che telematici) atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi.

La informiamo inoltre che i dati personali forniti dai condòmini saranno trattati nel rispetto delle modalità indicate nel suddetto Regolamento, il quale prevede, tra l'altro, che i dati stessi siano:

- trattati in modo lecito e secondo correttezza;
- raccolti e registrati per scopi determinati, espliciti e legittimi;
- esatti e, aggiornati;
- pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità del trattamento.

Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

La informiamo che i dati personali del condòmino potranno essere comunicati ai seguenti soggetti, che svolgono funzioni strettamente connesse o strumentali alla gestione delle attività condominiali, funzioni che devono pertanto ritenersi fondamentali ai fini dell'operatività:

1. all'Amministrazione, agli enti previdenziali ed assistenziali se necessario, all'Autorità di Pubblica Sicurezza;
2. a organizzazioni, società o enti per servizi di fornitura;
3. a società o enti professionali per controllo delle frodi e recupero crediti;
4. a banche e istituti di credito nell'ambito della gestione finanziaria;
5. a compagnie di assicurazione;
6. a soggetti incaricati alla revisione di bilancio e a consulenti amministrativi, fiscali e contrattuali;
7. a studi di consulenza o professionisti qualificati;
8. ad autorità giudiziarie.

I Vostri dati **non saranno** oggetto di diffusione ad ulteriori soggetti

Diritti dell'interessato - Articoli da 15 a 22 del GDPR

Informiamo infine che il GDPR conferisce ai cittadini l'esercizio di specifici diritti. In particolare: l'interessato può ottenere dal titolare del trattamento la conferma dell'esistenza o no di propri dati personali e che tali dati vengano messi a sua disposizione in forma intelligibile. L'interessato può, altresì, chiedere di conoscere l'origine dei dati nonché la logica e le finalità su cui si basa il trattamento; di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge nonché l'aggiornamento, la rettificazione o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, il diritto di reclamo all'Autorità (incluso il Garante Privacy).

Periodo di conservazione dei dati personali

I dati personali dei condòmini contenuti nella documentazione condominiale saranno conservati per 10 anni, fatte salve disposizioni particolari in materia di gestione immobiliare

Per ulteriori informazioni in merito può rivolgersi all'Amministratore.