

Spett. Studio Ramella Simona
Amministratore condominio

Nome condominio: _____

Di seguito comunico i dati richiesti per l'anagrafe condominiale prevista dalla Legge 220/12.

Dati anagrafici Titolare:1

Cognome e nome _____ nato il

A _____ (____) residente a _____

In via _____ n. _____ cod.fisc. _____

In qualità di : O proprietario , O comproprietario, Ousufruttuario, O nudo proprietario, O altro.

Dati contitolare: 2

Cognome e nome _____ nato il

A _____ (____) residente a _____

In via _____ n. _____ cod.fisc. _____

In qualità di : O proprietario , O comproprietario, Ousufruttuario, O nudo proprietario, O altro.

Dati contitolare: 3

Cognome e nome _____ nato il

A _____ (____) residente a _____

In via _____ n. _____ cod.fisc. _____

In qualità di : O proprietario , O comproprietario, Ousufruttuario, O nudo proprietario, O altro.

Riferimento comunicazioni : recapito telefonico _____

E-mail o PEC valida _____

(voglio che comunicazioni e bilanci vengano trasmessi esclusivamente via MAIL) SI NO

DATI CATASTALI:

- 1 Unità immobiliare identificata catastalmente nel Comune di _____ (___) al
Foglio _____ Mappale _____ sub _____ piano _____
Xabitazione X cantina X ufficio X box X posto auto X locale X negozio
- 2 Unità immobiliare identificata catastalmente nel Comune di _____ (___) al
Foglio _____ Mappale _____ sub _____ piano _____
Xabitazione X cantina X ufficio X box X posto auto X locale X negozio

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare principale è stata concessa in locazione / comodato a:

COGNOME E NOME _____

CODICE FISCALE _____ tel _____

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore. (oppure) segnalo le seguenti circostanze:

Ulteriori dichiarazioni; sono consapevole:

* che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandome ogni costo;

* che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Allegati (l'invio dei documenti di proprietà e delle visure non è obbligatorio):

Documento di identità allegato SI NO

Data

firma del dichiarante

Da recapitare per posta a : STUDIO RAMELLA via Don Gnocchi, 20\C LODI

O per mail: s.ramella@studioramella.com